

TEKNISK BESKRIVNING

GRUNDLÄGGNING OCH STOMME

Byggnaderna uppförs med bottenplatta av betong och slagna betongpålar till fast botten. Husets stomme består av trä.

FASAD

Fasad med tegel mot gata och fibercementskivor mot gården.

YTTERVÄGGAR

Lägenhetsytterväggar av isolerad träregelstomme, med tegel/fasadskivor. Sockel består av sockelelement eller sockelputs.

INNERVÄGGAR

Lägenhetsavskiljande väggar utförs av träregelstomme med erforderlig isolering och brandisolering. Lättväggar med regelstomme och gipsskivor.

YTTERTAK

Takpapp

BALKONGER

Platta av prefabricerad komposit med träkärna. Målas under- och ovasida. Balkongfronter i pulverlackerad grå aluminium.

UTEPLATSER

Trall och betongplattor med avskiljande träskärmar, beroende på lägenhetstyp.

GARAGE

Väggar, pelare och tak i betong.

FÖNSTER

Träfönster, 2+1 glas, ytterbåge av aluminium.

ENTRÉPARTIER

Entrépartier mot gata och gård utförs med metall, glas och dekorationsklinker. Kodlås.

TRAPPOR

Lackad ståltrappa med granitbeläggning.

HISS

Linhiss av typ Kone.

DÖRRAR

Tamburdörrar till lägenheterna är säkerhetsdörrar.

EL

Femledarsystem med el-central placerad inom lägenheten. Centralen innehåller automatsäkringar och jordfelsbrytare. Utrustning för mätning och avläsning är placerat på varje våningsplan. Lägenheterna kommer att ha varmvattenmätning.

M A N
D E L
P I L
E N